Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară TIMIS
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Timisoara

Nr. cerere	146685
Ziua	05
Luna	06
Anul	2024

Cod verificare
100169053082

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 423880 Timisoara

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Timisoara, Calea LIPOVEI, Jud. Timis

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	423880	47.393	

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
153534 / 04/10/2011		
Act Administrativ nr. 34, din 23/02/2010 emis de Consiliul Local Mun.Timisoara;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNICIPIUL TIMISOARA**, - domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

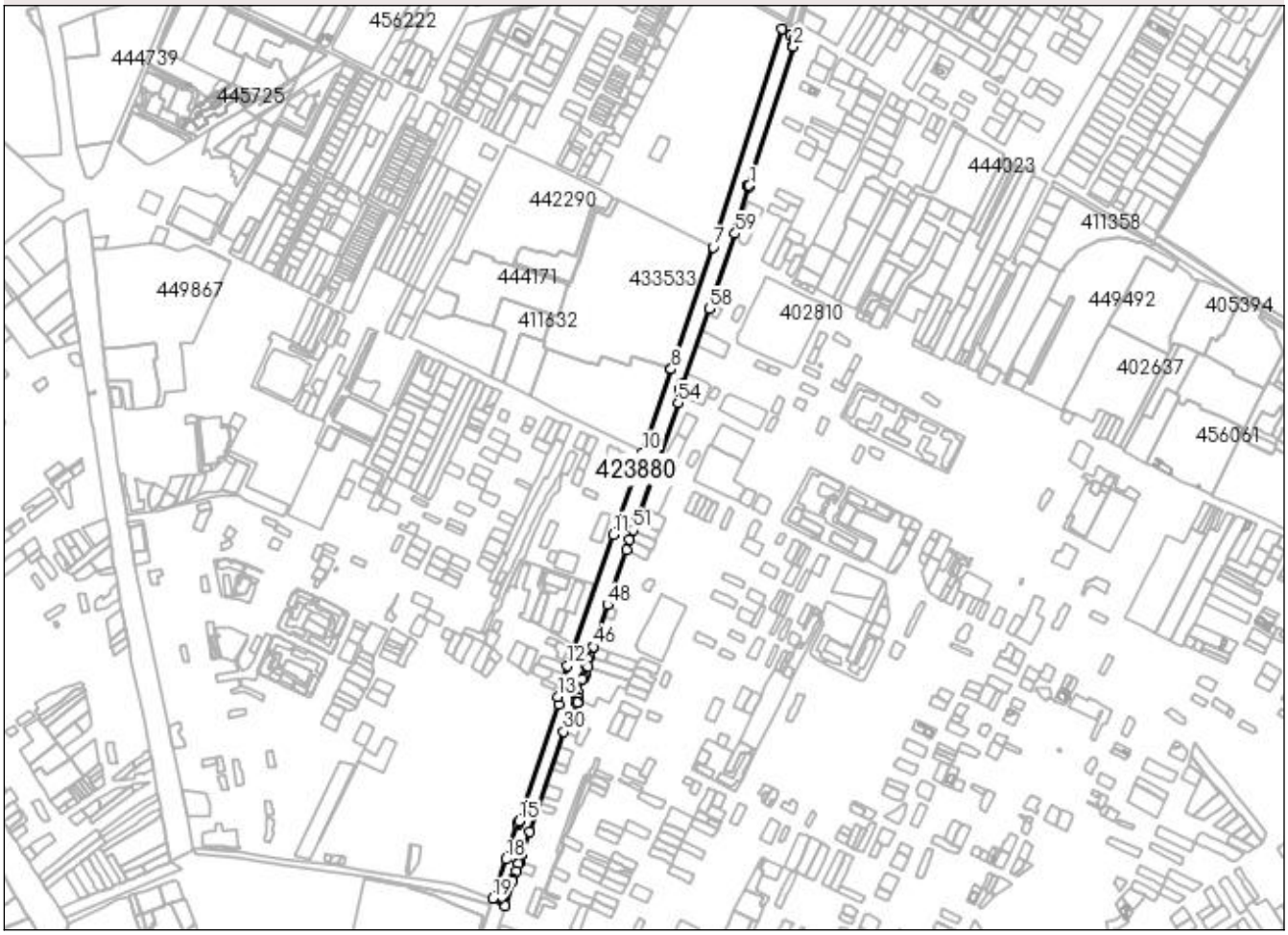
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
423880	47.393	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	47.393	-	-	-	CALEA LIPOVEI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	262.152	2	3	1.864	3	4	15.886
4	5	8.97	5	6	18.919	6	7	410.148
7	8	231.629	8	9	0.003	9	10	158.263
10	11	156.132	11	12	248.952	12	13	58.316
13	14	13.605	14	15	221.565	15	16	4.971
16	17	2.283	17	18	67.0	18	19	74.092
19	20	25.858	20	21	46.364	21	22	3.435

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
22	23	15.899	23	24	13.247	24	25	0.005
25	26	2.104	26	27	3.471	27	28	11.426
28	29	43.713	29	30	189.897	30	31	24.949
31	32	11.087	32	33	22.678	33	34	0.612
34	35	1.428	35	36	8.087	36	37	5.215
37	38	7.334	38	39	25.959	39	40	4.386
40	41	5.884	41	42	15.859	42	43	4.016
43	44	11.648	44	45	6.354	45	46	18.295
46	47	1.256	47	48	79.498	48	49	104.531
49	50	18.671	50	51	18.547	51	52	18.527
52	53	10.811	53	54	212.657	54	55	20.289
55	56	5.293	56	57	9.149	57	58	143.977
58	59	142.673	59	60	16.208	60	61	71.422
61	62	2.0	62	63	2.001	63	1	2.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
05/06/2024, 10:15